

平成 28 年 1 月 21 日

北海道既存住宅流通促進協議会
 東北地区中古住宅流通促進協議会
 首都圏既存住宅流通推進協議会

開始から 3 年で 4,500 名が受講

「既存住宅アドバイザー講習会」を開催いたします

消費者が安心して不動産取引が出来る不動産流通市場を整備するため、宅建業者を中心とする不動産関連事業者の連携による新たなビジネスモデルの検討や普及に取り組む団体として、平成 24 年に国交省より採択を受け活動してきた「北海道既存住宅流通促進協議会※1」「東北地区中古住宅流通促進協議会※2」「首都圏既存住宅流通推進協議会※3」は、平成 28 年 2 月に東日本 5 会場にて「既存住宅アドバイザー講習会」を開催します。

既存住宅アドバイザー講習会は不動産事業者・住宅関連事業者向けの講習会で、不動産仲介事業者が物件案内の際に「かし保険の付帯」「耐震基準適合」「フラット 3.5 利用」のおおよその可否について判断できるスキルを身に付けることが目的の講習会です。

本講習会を受講すると、既存住宅アドバイザーとして登録され、専用の登録証が発行されるほか、「既存住宅アドバイザー調査ツール※4」が 3 年間無料で利用できるようになります。本ツールは、専用ページから ID/パスワードでアクセスし、必要項目を入力すると、30 分以内に「インスペクション結果報告書」が登録されたメールアドレスに PDF ファイルで送信されてくるというサービスです。購入検討者に提出する資料として、購入後のリフォームを担当する建築士の前さばきとして活用頂くことはもちろん、仲介事業者自らが物件の状況を把握しながら案内できるようになるところが大きなポイントです。

<講習会専用ホームページ> <http://srenkei.com/class/>

<開催日> 埼玉会場 平成 28 年 2 月 4 日 (木) 定員 100 名 会場：埼玉県宅建会館
 横浜会場 平成 28 年 2 月 16 日 (火) 定員 100 名 会場：神奈川県不動産会館
 岩手会場 平成 28 年 2 月 19 日 (金) 定員 70 名 会場：ふれあいランド岩手
 札幌会場 平成 28 年 2 月 25 日 (木) 定員 70 名 会場：札幌国際ビル会議室
 東京会場 平成 28 年 2 月 26 日 (金) 定員 80 名 会場：国立オリンピック記念青少年総合センター

- ※1 北海道既存住宅流通促進協議会（北海道連携）
 事務局：北海道札幌市中央区北 1 条西 17 丁目北海道不動産会館 2 階<北海道宅建協会内>
- ※2 東北地区中古住宅流通促進協議会（東北連携）
 事務局：宮城県仙台市青葉区国分町 3 丁目 4 番 18 号<宮城県宅建協会内>
- ※3 首都圏既存住宅流通推進協議会（首都圏連携）
 事務局：東京都新宿区西新宿 1 丁目 25 番 1 号新宿センタービル 38 階<リニューアル仲介内>
- ※4 専用 WEB サイトへ必要事項を入力するだけで、戸建住宅は 18 ページ、マンションは 12 ページの詳細な報告書が作成できるシステム（報告書サンプル：http://www.srenkei.com/event/pdf/k_sample.pdf）

本記事の PDF データ：<http://www.srenkei.com/news/20160121.htm>

～本件に関するお問い合わせは～

首都圏既存住宅流通推進協議会 事務局 担当：石川・稲瀬 Mail：mail@srenkei.com

東京都新宿区西新宿 1-25-1 新宿センタービル 38 階

TEL：03-3346-4327（9:00～18:00 水曜・祝祭日定休）